

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Tống Văn Thơm**  
**(lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;*  
*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*  
*Xét đơn khiếu nại ngày 27 tháng 9 năm 2023 của ông Tống Văn Thơm;*  
*Địa chỉ: Tổ 3, ấp An Thạnh, xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;*

Theo Báo cáo số 471/BC-STNMT ngày 28/11/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Tống Văn Thơm với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại**

Ông Tống Văn Thơm khiếu nại yêu cầu: bồi thường thêm diện tích 150m<sup>2</sup>; bồi thường đất theo giá đất thuộc khu vực 1, vị trí 1; bố trí 03 nền tái định cư và giao 02 nền đất ở có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá do thực hiện dự án Tuyến dân cư Hang Mai (đoạn từ Trạm biến áp 110kV đến Cụm dân cư Hang Mai), xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Châu Thành**

Ngày 15 tháng 9 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 09/QĐ-UBND giữ nguyên Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành. Không chấp nhận khiếu nại các yêu cầu: bồi thường thêm diện tích 150m<sup>2</sup>; bồi thường đất theo giá đất thuộc khu vực 1, vị trí 1; bố trí 03 nền tái định cư và giao đất ở (02 nền tái định cư) có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá của hộ ông Tống Văn Thơm.

### **III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại**

Năm 2022, UBND huyện Châu Thành thực hiện dự án Tuyến dân cư Hang Mai (đoạn từ Trạm biến áp 110kV đến Cụm dân cư Hang Mai), xã An Nhơn, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Hộ ông Tống Văn Thơm bị thu hồi diện tích 3.660,3m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần thửa đất số 57, tờ bản đồ số 35, xã An Nhơn, huyện Châu Thành, hộ ông Tống Văn Thơm được bồi thường, hỗ trợ tổng số tiền là 1.652.119.000 đồng. Ông Tống Văn Thơm không thống nhất với phương án bồi thường và khiếu nại đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành yêu cầu: bồi thường thêm diện tích 150m<sup>2</sup>; bồi thường đất theo giá đất thuộc khu vực 1, vị trí 1; bố trí 03 nền tái định cư và giao đất ở (02 nền tái định cư) có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá.

Ngày 15 tháng 9 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành ban hành Quyết định số 09/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Tống Văn Thơm, với nội dung không chấp nhận khiếu nại các yêu cầu bồi thường thêm diện tích 150m<sup>2</sup>; bồi thường đất theo giá đất thuộc khu vực 1, vị trí 1; bố trí 03 nền tái định cư và giao đất ở (02 nền tái định cư) có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá của hộ ông Tống Văn Thơm.

Ông Tống Văn Thơm không thống nhất quyết định giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành và gửi đơn tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch UBND Tỉnh.

### **IV. Kết quả đối thoại**

Ngày 26 tháng 01 năm 2024, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Tống Văn Thơm. Từ kết quả kiểm tra, rà soát của ngành chức năng và qua buổi đối thoại đã có cơ sở để kết luận các nội dung khiếu nại của ông Tống Văn Thơm là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành là phù hợp.

### **V. Kết luận**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi bổ sung một số Điều của quy định ban hành kèm theo Bảng giá đất Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng

12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Quyết định số 239/QĐ-UBND-NĐ ngày 23 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Tuyến dân cư Hang Mai (đoạn từ Trạm biến áp 110kV đến Cụm dân cư Hang Mai), xã An Nhơn, huyện Châu Thành.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì khiếu nại của ông Tống Văn Thơm là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc giải quyết khiếu nại của ông Tống Văn Thơm. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành.

**Điều 2.** Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Tống Văn Thơm không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Nhơn và ông Tống Văn Thơm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP;
- Thanh tra CP;
- Bộ TN & MT;
- Ban TCD TW;
- TT/TU;
- TT/HĐND Tỉnh; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- CT và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD.<sup>T.Ph</sup>

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Trí Quang**